



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Аттракцион»,
299011, г. Севастополь,
ул. Новороссийская, д. 73

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **06 ОКТ 2016**

№ RU 91-94102000-033-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилые дома с обустройством торговых помещений по пр. Октябрьской революции, 52-В г. Севастополь», расположенного по адресу: г. Севастополь, пр-т Октябрьской революции, 52-В, на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001013:495.

Строительный адрес: г. Севастополь, пр-т Октябрьской революции, 52-В.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 1, дата выдачи 11.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Департамента архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31757,40	31757,00

в том числе надземной части	куб. м	26559,30	26559,00
Общая площадь	кв. м	8906,00	9589,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указана	3181,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указана	не указана
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда Пусковой комплекс 1, секция 1			
Общая площадь жилых	кв. м	не указана	2549,30

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указана	1740,00
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	не указано	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указана	40/2549,30
1-комнатные	шт./кв. м	14/не указана	14/520,80
2-комнатные	шт./кв. м	16/не указана	16/1001,10
3-комнатные	шт./кв. м	7/не указана	7/614,90
4-комнатные	шт./кв. м	1/не указана	1/106,60
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	2/не указана	2/305,90
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2627,76	2641,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		сталь	сталь
Иные показатели:		—	—
Пусковой комплекс 2, секция 4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3509,17	3547,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указана	1441,10
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	не указано	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	63/3509,17	63/3547,6
1-комнатные	шт./кв. м	40/не указана	40/1750,30
2-комнатные	шт./кв. м	16/не указана	16/1071,40
3-комнатные	шт./кв. м	5/не указана	5/452,00
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	2/не указана	2/273,90
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3690,01	3767,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	1	1

Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		сталь	сталь
Иные показатели:		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		—	—

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 2 штук от 09.09.2016, кадастровый инженер Кошелева Наталья Владимировна, квалификационный аттестат № 82-15-431, выданный 12 декабря 2015 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 14 января 2016 года.

Исполняющий обязанности
директора Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя

М.М. Храмов

«__» 06 ОКТ 2016 20 г.

М.П.



cellm6

ЖИСТОБ

и градостроительства города Севастополя

Data (

.М. Храмов