

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю

м. Севастополь, вул. Ленина, 2 тел.

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

№ 319/036 від « 03 » листопада 2006 р.

Видано **Предприятию НПА „ Биосфера”**

(найменування забудовника (замовника), його адреса, телефон)

відповідно до **распоряжение СГГА №508-р от 26.04.06г., госакт на право постоянного пользования землей сер. КМ № 0052 , рег.№70 от 28.12.1993г.**

(найменування документа про землекористування, оренді помешкань і ін.)

виконання будівельних робіт з **строительству квартала жилых домов по ул. Колобова-Шевченко**

(найменування робіт, найменування об'єкта, адреса його розташування)

Відповідно до проектної документації затвердженої і зареєстрованої **Комплексное заключение гос. Экспертизы №1467-05-2005г. от 16.03.2006г. № 676 , заключение УГиА №С-83/06 от 13.04.2006 г.**

(найменування місцевого органу по справах містобудування й архітектури)

Будівельні роботи виконує **ЗАО «Монолитстрой»**

Прораб – Шаров О.В. (пр. №14 от 13.04.2006 г.)

(найменування генпідрядника, ФІО виконроба)

Авторський нагляд здійснює **ТАМ „Сима” , авторский коллектив (договор от 16.03.2006г.)**

(найменування проектної організації, ФІО керівника нагляду)

Технічний нагляд здійснює **архитектурно-строительная инспекция**

Ул. Кулакова, 13

(найменування організації, ФІО керівника нагляду)

Основні етапи робіт **в соответствии с проектом**

(шифр- 04-05)

(вказати етапи робіт, по закінченні яких забудовник повідомляє в інспекцію держархбудконтролю)

Термін дії дозволу

«30» сентября 2009 г.

Начальник інспекції держархбудконтролю



/ И. В. Тарасюк/

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
у м. Севастополі

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ
№ 116 від «02» квітня 2008 р.

продовжено терміном дії від «30» 04 2010 р. до «30» 04 2011 р.

Начальник Інспекції
Держархбудконтролю
у м. Севастополі



Тарасюк І. В. /

ЗАКОН УКРАЇНИ
Про регулювання містобудівної діяльності

Розділ V
ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

...

8. Дозволи на виконання будівельних робіт, отримані до набрання чинності цим Законом, є чинними до завершення будівництва об'єкта.

.....

Президент України В. ЯНУКОВИЧ

м. Київ, 17 лютого 2011 року

N 3038-VI

Публікації документа

Голос України від 12.03.2011 — № 45

Офіційний вісник України від 18.03.2011 — 2011 р., № 18, стор. 131, стаття 735, код акту 55190/2011



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
у м. Севастополі

99011 м. Севастополь, вул. Демідова, 13

тел. 559596

ПЕРЕРЕЄСТРАЦІЯ ДОЗВІЛУ НА ВИКОНАННЯ
БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ від 03.05.2006р. № 319/036

№ 116 від «02» Квітня 2008 р.

Видалий Підприємство науково-виробнича асоціація «Біосфера» м.Севастополь,
(найменування забудовника (змієника), його адреса, телефон)
вул.Демідова,13 тел. 23-04-40

на виконання будівельних робіт з будівництво кварталу житлових будинків по вул
Колобова-Шевченко в м.Севастополь
(найменування будівництва, розширення, реконструкція, реставрація,
капітальний ремонт, найменування робіт, найменування об'єкта, адреса його розташування)

Відповідно до проектної документації, затвердженої та зареєстрованої від
13.04.2006р. № С – 83/06 погоджено СМДА УМіА

Будівельні роботи проводить ТОВ «Квіт-інвест-строй» 95015 м. Сімферополь,
(найменування генпідрядника, його адреса, телефон, прізвище, ініціали призначеного виконроба)
вул.Севастопольська,31 виконавчий робітник- Осадчук Б.В.

Авторський нагляд здійснює ПП «Приватна творча архітектурна майстерня «Сіма»
(найменування проектної організації, її адреса, телефон, посада, прізвище, ініціали призначеного керівника нагляду)
м.Севастополь вул.І.Голубця, 21 керівник нагляду- Лаюшко М.М.

Технічний нагляд здійснює ДО „АБТН” м. Севастополь, вул. Кулакова, 13
(найменування організації, її адреса, телефон, посада, прізвище, ініціали призначеного керівника нагляду)
тел. 55-35-71, керівник нагляду – вед. інженер Якушев О.Г.

Основні етапи робіт згідно проекту (04-05-ПЗ)
(вказати етапи робіт, із яких етапів яких забудовник повідомляє інспекцію держархбудконтролю)

Термін дії дозволу

«31» грудня 2008 р.

Начальник
інспекції держархбудконтролю
у м. Севастополі



/ Тарасюк І. В. /



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
у м. Севастополі

99011 м. Севастополь, вул. Демідова, 13

тел. 931304

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ
(ПРОДОВЖЕННЯ ДІЇ ДОЗВІЛУ від 03.05.2006р. № 116)

№ 116 від «23» грудня 2009 р.

Виданий Підприємству «НПА «Біосфера» м. Сімферополь, вул. Рубцова, 44
тел. 80652252491

(найменування забудовника (замовника), його адреса, телефон)

на виконання будівельних робіт з будівництва кварталу житлових будинків

(нове будівництво, розширення, реконструкція, реставрація)

по вул. Колобова – Шевченко в м. Севастополі

(капітальний ремонт, найменування робіт, найменування об'єкта, адреса його розташування)

Відповідно до проектної документації, затвердженої та зареєстрованої від
20.03.2008р. № 6/кв наказу «НПА «Біосфера»

Будівельні роботи проводить ТОВ «Квіт – інвест – строй» 95015, м. Сімферополь,
вул. Севастопольська, 31 тел. виконроб – Рубан А. М.

(найменування генпідрядника, його адреса, телефон, прізвище, ініціали призначеного виконроба)

Авторський нагляд здійснює ПП «Творча Архітектурна Майстерня «Сіма»
99008 м. Севастополь, вул. І. Голубця, 21, кв. 5 тел. 57-13-68,

керівник нагляду – ГП Лаюшко М. М.

(найменування проектної організації, її адреса, телефон, посада, прізвище, ініціали призначеного керівника нагляду)

Технічний нагляд здійснює ДО „АБТН” м. Севастополь вул. Кулакова, 13
тел. 55-35-71; керівник нагляду інспектор – Якушев О. Г.

(найменування організації, її адреса, телефон, посада, прізвище, ініціали призначеного керівника нагляду)

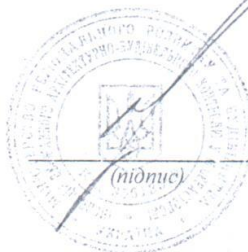
Основні етапи робіт згідно проекту (шифр 04-05)

(указати етапи робіт, із зазначенням яких забудовник повідомляє інспекцію держархбудконтролю)

Термін дії дозволу

«31» грудня 2009 р.

Начальник
Інспекції держархбудконтролю
у м. Севастополі



/ Тарасюк І. В. /

Дозвіл на виконання будівельних робіт – юридичний документ, що посвідчує права забудовника(замовника і підрядника на виконання робіт по будівництву (розширенню, реконструкції, Техпереоснащенню, реставрації, капітальному ремонту) вказаного в дозволі об'єкта.

Дозвіл видається, відповідно до Закону України «Про планування і забудову територій» та згідно з Положенням про порядок надання дозволу на виконання будівельних робіт, що затверджене наказом Держбуду від 05.12.2000р. №273.

Цей дозвіл та зареєстровані Державною архітектурно-будівельною інспекцією проект (будгенплан, паспорт фасадів, пояснювальна записка), журнали загальних робіт, авторського нагляду мають знаходитися на об'єкті і пред'являтися державним органам нагляду і контролю в будівництві.

Влаштування будівельного майданчика: розміщення огорожі, під'їзних шляхів, воріт, будівельних механізмів, тимчасових споруд, складування матеріалів і конструкцій здійснюється відповідно до зареєстрованого управлінням держархбудконтролю будгенплану. Зовні, з боку головного фасаду, неодмінно повинен знаходитися на видному місці паспорт об'єкта з першого до останнього дня будівництва у вигляді планшета розмірами не менше 1,0 кв. метра. На планшеті вказується: назва об'єкта і його адреса, основні показники, назва забудовника (замовника), генпідрядника, генпроектувальника, прізвище, ініціали виконроба, технічного і авторського нагляду, їх телефони.

Дозвіл є підставою для видачі ордерів на проведення земляних робіт при спорудженні згідно з проектом комунікацій об'єкта, для тимчасової подачі на період будівництва об'єкта електроенергії, води.

З закінченням етапів робіт, що вказуються в дозволі, забудовник зобов'язаний повідомити про це Державну архітектурно-будівельну інспекцію України письмово до початку наступного етапу. У разі передачі у встановленому порядку права на будівництво об'єкта іншому забудовнику (замовнику) або зміни генеральної підрядної організації, дозвіл на виконання будівельних робіт підлягає переєстрації в Державній архітектурно-будівельній інспекції України не пізніше ніж у двотижневий термін.

У разі консервації об'єкта містобудування забудовник (замовник) зобов'язаний здати інспекції держархбудконтролю дозвіл на виконання будівельних робіт та розпорядчий документ про консервацію об'єкта згідно з Порядком консервації та розконсервації об'єктів будівництва.

Для одержання дозволу на поновлення будівництва об'єкта містобудування замовник повинен представити Державній архітектурно-будівельній інспекції України документи що необхідні для одержання дозволу, та документ про технічний стан конструкцій і можливість продовження будівництва, виданий проектною організацією, яка розробила проект.

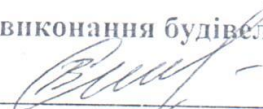
Термін дії дозволу забудовник повинен подовжити в Державній архітектурно-будівельній інспекції України завчасно. Якщо дозвіл на виконання будівельних робіт не було завчасно продовжено після закінчення його терміну, то будівництво вважається самовільним.

Виконання будівельних робіт на об'єктах без одержання дозволу або його завчасної переєстрації, а також виконання не зазначених у дозволі будівельних робіт вважається самовільним і тягне за собою відповідальність згідно з чинним законодавством.

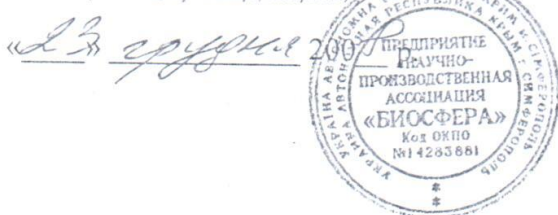
Після початку виконання будівельних робіт на об'єкті забудовник (замовник) зобов'язаний у 7-денний термін повідомити про це інспекцію держархбудконтролю.

Закінчений будівництвом об'єкт вводиться в експлуатацію відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2004р. № 1243 «Про Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».

Дозвіл на виконання будівельних робіт отримав:



(посада, прізвище, ініціали)



Інспекція Державного архітектурно - будівельного

(найменування органу, якому надсилається повідомлення)

контролю у м. Севастополі

Замовник Підприємство «Науково-виробнича

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

асоціація «Біосфера»

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;

95017, м. Сімферополь, вул. Рубцова, буд. 44

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

код згідно з ЄДРПОУ 14283881; тел.:(050) 332-33-21

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про зміну даних у виданому дозволі на виконання будівельних робіт

Відповідно статті 37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" повідомляю про зміну даних у дозволі на виконання будівельних робіт, від 23 грудня 2008 року № 116, а саме

змінено осіб, відповідальних за здійснення технічного нагляду Юдін Микола Іванович,

(змінено осіб, відповідальних за здійснення авторського

кваліфікаційний сертифікат ІТ № 004806; наказ № 204-Н від 23.01.2014 р.

та технічного нагляду чи виконання робіт (необхідне зазначити)

приватного підприємства «Альфа Груп Севастополь», код згідно ЄДРПОУ 37427622;

та змінено осіб, відповідальних за здійснення авторського нагляду

Гончар Віталій Олексійович, кваліфікаційний сертифікат АА № 000502;

наказ № 102/1-АН від 23.01.2014 р.

товариства з обмеженою відповідальністю «Югпроект-ХХІ»; код згідно ЄДРПОУ 36241988

та змінено осіб, відповідальних за виконання робіт

виконроб Ізотов Сергій Анатолійович, наказ № 2-А від 20.01.2014 р.

товариства з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна Будівельна компанія «Благострой»,

код згідно ЄДРПОУ 35034541

та додаю інформацію, що передбачена дозволом на виконання будівельних робіт і змінилася.

З метою забезпечення ведення обліку дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Директор підприємства «Науково-виробнича асоціації «Біосфера»

(підпис)

С.Г. Івлєв

(ініціали та прізвище)

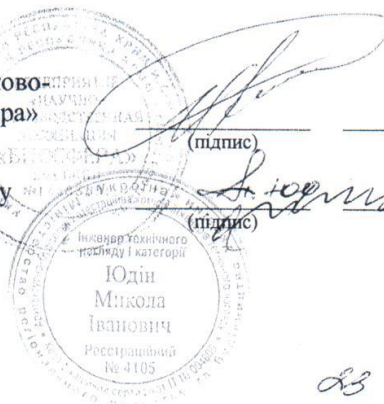
Інженер технічного нагляду

(підпис)

М.І. Юдін

(ініціали та прізвище)

МП.



23 7/28-387 09 14

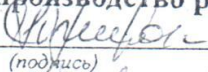
Застройщик (заказник) обязан:

1. Получить разрешение на производство земляных работ (ордер).
2. Обеспечить отключение внутренних и подземных сетей электропитания и газоснабжения в подготовительный период строительства и до начала земляных работ на участке застройки.
3. Не осуществлять на отведенном участке строительство объектов, не указанных в настоящем разрешении и в утвержденном проекте.
4. Обеспечить своевременную и правильную разбивку осей зданий и границ земельного участка с выносом в натуру.
5. Не допускать возведения надземной части здания до полного окончания всего комплекса работ нулевого цикла, включая подводу к зданию подземных коммуникаций и обратную засыпку пазух.
6. Сообщать инспекции госархстройконтроля о консервации и приостановлении строительства, реконсервации строительства, смене подрядной организации, лиц технического и авторского надзора и работников, руководящих строительством, а также об авариях и несчастных случаях на производстве.
7. При необходимости изменения срока действия разрешения своевременно оформлять в инспекции госархстройконтроля его продление.

На строительной площадке во время производства работ должны находиться:

- Настоящее разрешение;
- Утвержденная проектно-сметная документация;
- Акт об отводе в натуре красных линий и границ участка;
- Акт о правильности геодезической разбивке в натуре (разбивка осей, закладки фундаментов, отметок полов первого этажа и отметок входов);
- Акт исследования грунтов;
- ордер отдела подземных сооружений или другой соответствующей организации на производство земляных работ;
- акт на скрытые работы;
- акты на приемку отдельных видов строительных специальных работ и ответственных конструкций;
- журнал производства работ;
- все предписания и акты представителей госархстройконтроля, авторского надзора, пожарной охраны, госсанинспекции, инспекции охраны труда и технического надзора застройщика и других государственных организаций города.

Разрешение на производство работ получил:


(подпись)
директор и редактор издательства "Архитектурно-строительный журнал" г. Москва
(должность, фамилия, инициалы)
"03" июля 2006 г.